

6 ВЫВОДЫ И РЕКОМЕНДАЦИИ.

На основании проведенного обследования конструкций здания спортивного зала по ул. Шортанова в г.Нальчике, произведенного при проведении ремонтных работ, было установлено, что на момент обследования здания – имеются следующие деформации, нарушения норм и правил. Действующих в строительном комплексе РФ.

Конструкции колонн не имеют заземления в фундаменте. Данные нарушения вскрыты при выполнении траншей для обследования, выполненных вдоль стен фундаментов (см. фото в приложении). Таким образом, образован шарнир в нижней части колонн (сердечников), уширения не обнаружено до подошвы фундаментной группы. Обнаружен также разнородный материал фундаментных стен (кирпичная кладка в зоне промерзания грунта). Данное обстоятельство снижает несущую способность фундаментной стены.

Выявлены деформации просадочного характера в перегородках и стенах, пристроенного к зданию спортивного зала помещениях раздевалок, душевых, туалетов. Возможны обрушения перегородок. Имеется прямая угроза прилегающему зданию ресторана «Кабинет».

Исходя из выявленного состояния здания, можно сделать вывод о том, что несущие конструкции не имеют возможность дальнейшей эксплуатации и опасны при дальнейшей эксплуатации. Конструкции создают угрозу жизни и здоровью людей, Как внутри спортивного зала, так и за его пределами.

Составил главный инженер фирмы ООО «Проект»  Хеифиц Е.С.

